### Libuň Zápis

### 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Libuň

### konaného ve středu 3. dubna 2019

### v sokolovně v Libuni

Starosta zahájil veřejné zasedání uvítáním přítomných.

**Přítomní:** M. Daňo, R. Kozáková, R. Zrnečková, P. Veselý, J. Burda

**Nepřítomni**: O. Fiala – omluven, H. Červová - neomluvena

ZO usnášení schopné.

**Zvoleni:**

ověřovatelé zápisu – P. Veselý, J. Burda

zapisovatel – L. Vránová

návrhová komise – R. Zrnečková, R. Kozáková

**Hlasování veřejné**, o každém bodě zvlášť.

**Program:**

1. Úvod – aktuálně v obci
2. Kontrola usnesení 2. Veřejného zastupitelstva ze dne 6. 2. 2019
3. Zpráva o hospodaření
4. Rozpočet na rok 2019
5. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 6. 9. 2018 a dodatku ze dne 13. 12. 2018 na realizaci stavby **„**Stavební úpravy a přístavba školy čp. 33 v Libuni**“ –** cena víceprací změnových listů č. 2, 3 a 4 je 126 587,07 Kč bez DPH
6. Dodatek č. 1 příkazní smlouvy – Ing. arch. Zbyněk Kabelík PhD.
7. Výběr dodavatele slaboproudých rozvodů
8. Záměr č. 1/2019 prodloužit nájemní smlouvu ze dne 29. 6. 2016 na pronájem nemovitostí ve vlastnictví obce Libuně, které jsou součástí VT Jinolice o 1 rok (to je do konce roku 2019) a zvýšit cenu nájemného o 10%.
9. Záměr č.2/2019 vypovědět pachtovní smlouvu se spol. Sklopísek Střeleč, a.s. ze dne 15. 5. 2015
10. Záměr č.3/2019 koupit část parcely p. č. 960/7 o výměře cca 1700 m2 v k. ú. Libuň od výlučného vlastníka „Sklopísek Střeleč, a.s.“
11. Návrh smlouvy o pronájmu na část komunikace na p. č. 242/9, v k. ú. Březka – pan Havel (35.000 Kč/rok)
12. Žádost o odvodnění komunikace Jivany 56 – Jarmila Williams
13. Žádost SDH Jivany ohledně 120. výročí a srazu rodáků – o proplacení nákladů ve výši cca 13.000 Kč.
14. Delegace na 26. řádnou valnou hromadu VOS
15. Darovací smlouva Mikroregion Český ráj – příspěvek na cyklobusy 2019 (8.000 Kč/rok)
16. Žádost o dotaci na činnost – SDH Libuň (40.000 Kč)
17. Žádost o dotaci na činnost – Sokol Libuň (40.000 Kč)
18. Žádost o dotaci na činnost – Lověna (20.000 Kč)
19. Žádost o dotaci na činnost – Motorsport (20.000 Kč)
20. Nabídka pro Motorsport na sekání hřbitova a jeho přilehlých pozemcích za náhradu 6.000 Kč za jednu seč.
21. Žádosti o výjimky z nočního klidu
22. Záměr č. 4 pronajmout pozemky p. č. 212, 220/1 a část 193 o výměře cca 2 ha za cenu 500 Kč/ha/rok panu Jaroslavu Floriánovi, Prachov
23. Diskuze

24. Závěr

Hlasování o programu: pro – 5, proti - 0, zdržel se – 0.

 **Projednání jednotlivých bodů programu**

1. **Aktuálně v obci:** Škola nebude dokončena v termínu 30. 4. 2019 dle smlouvy o dílo – termín je posunut z důvodu klimatických podmínek o 1 měsíc to je 30. 5. 2019. V současné době se dokončuje vazba a do konce týdne by měla být škola pod folií. Probíhají opravy vnitřních omítek, příprava elektroinstalace, vody a topení. Dnes vybereme dodavatele slaboproudů, které budou hrazeny z rozpočtu obce, jelikož nebyly obsahem projektové dokumentace. Zítra hodnotící komise ve složení – starosta, paní ředitelka ZŠ a místostarostka vyberou dodavatele zakázky malého rozsahu na dodání IT vybavení a nábytku.

Dále se občané ptají na kompostéry. Na kompostéry byla schválena dotace a dnes budeme schvalovat zadávací dokumentaci s předběžným termínem realizace červenec – srpen.

Včera byly doplněny ke stávajícím kontejnerům na tříděný odpad hnědé kontejnery na bioodpad s vyvážením každý týden. Již před časem se objevily nádoby na jedlé oleje a apeluji na Vás postupovat dle pokynů, což znamená vhazovat kuchyňský tuk do sběrné nádoby v PET lahvích a ne postavit k nádobě kanystr s vyjetým olejem.

Dále byla doručena výpověď smlouvy ze dne 25. 5. 2004 o pronájmu pozemků 262/1 a části pozemku 242/9 v k. ú. Březka k datu 31. 5. 2019. Obec bere na vědomí a návrh nové smlouvy bude předmětem dnešního zasedání.

Dále probíhají jednání o možnosti nákupu pozemků – k projektům „Stezka pro pěší a vodovod Čimyšl“ a „Splašková kanalizace a ČOV“

1. **Kontrola usnesení** 2. veřejného zasedání ze dne 6. 2. 2019

Bod č. 1 – Veřejnoprávní smlouva s Městským úřadem Jičín o přenesené působnosti k projednávání přestupků uzavřena a je na schválení u Krajského úřadu.

Bod č. 2 – Darovací smlouva s Denním stacionářem APROPO uzavřena.

Bod č. 3 – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s. uzavřena.

Bod č. 4 – Dodatek č. 1 příkazní smlouvy na zadavatelské činnosti provedení výběru dodavatele veřejné zakázky uzavřena.

Bod č. 5 – Projektová dokumentace na slaboproudé rozvody objednána a dodána.

Bod č. 6 – Plán zastupitelstva vyvěšen na úřední desce.

Bod č. 7 – Zastupitel pro územní plánování - pověřen

1. **Zpráva o hospodaření**
2. **Návrh** rozpočtu na rok 2019 – návrh rozpočtu je vyvěšen na úřední desce

Hlasování o návrhu rozpočtu: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

1. **Dodatek č. 2** ke smlouvě o dílo ze dne 6. 9. 2018 – „Stavební úpravy a přístavba školy čp. 33 v Libuni“. Jedná se o navýšení ceny díla dle změnových listů č. 2 „Oprava komínu“ o 49 230,17,-- Kč (bez DPH), č. 3 „Úprava základu a doplnění podlahy přístavby“ o 70.772,50,-- Kč (bez DPH) a č. 4 úprava délky provádění díla do 30. 5. 2019

Hlasování pro dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

1. **Dodatek č. 1** příkazní smlouvy „Výkon činnosti autorského dozoru projektanta pro akci Stavební úpravy a přístavba školy čp. 33 v Libuni“ – Ing. arch. Zbyněk Kabelík, PhD. pro plnění: zpracování dokumentace „ELEKTROINSTALACE“ před dokončením stavby nad rámec uzavřené příkazní smlouvy o 30.000,-- Kč (bez DPH) a výkon autorského dozoru při prodlouženém provádění stavby o 3.000,-- Kč (bez DPH) za účast na kontrolním dnu + 500,-- Kč ‚bez DPH) za hodinu projektových prací za zpracování změn a doplňků dokumentace.

Hlasování pro dodatek č. 1 příkazní smlouvy: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

1. **Schválení** dodavatele slaboproudých rozvodů. Pan starosta navrhuje JVVZ Jičín v ceně 350.763,-- Kč (bez DPH). Druhá nabídka EFG Praha – 359.677,-- Kč (bez DPH)

Hlasování pro schválení dodavatele JVVZ Jičín: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

1. **Záměr** č. 1/2019 prodloužit nájemní smlouvu ze dne 29. 6. 2016 na pronájem nemovitostí ve vlastnictví obce Libuň, které jsou součástí VT Jinolice o 1 rok (to je do konce roku 2019) a zvýšit cenu nájemného o 10%.

Hlasování pro záměr č. 1: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

1. **Záměr č.2/2019** vypovědět pachtovní smlouvu se spol. Sklopísek Střeleč, a.s. ze dne 15. 5. 2015.

Hlasování pro záměr č. 2: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

1. **Záměr** č.3/2019 koupit část parcely p. č. 960/7 o výměře cca 1700 m2 v k. ú. Libuň od výlučného vlastníka „Sklopísek Střeleč, a.s.“ z důvodu vybudovat zde do budoucna vlastní kompostárnu.



Hlasování pro záměr č. 3: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

1. **Návrh** smlouvy o pronájmu části asfaltové příjezdové komunikace na pozemku p. č. 242/9 v k. ú. Březka od pana Havla. Výše ročního nájemného činí 35 000,-- Kč

Hlasování o návrh smlouvy: pro – 0, proti – 5, zdržel se – 0

1. **Žádost** o odvodnění komunikace Jivany 56 – paní Jarmila Williams. Návrh se odkládá na příští zasedání.

Hlasování o odložení na příští zasedání: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

**13. Žádost** SDH Jivany o proplacení nákladů na mobilní toalety a elektrocentrálu ve výši cca 13.000 Kč při příležitosti pořádání oslav 120. výročí založení místního sboru dobrovolných hasičů a srazu rodáků

Hlasování o proplacení nákladů: : pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

**14. Schválení** zástupce obce na 26. řádnou valnou hromadu VOS. Navrhnut byl starosta Miloš Daňo

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

**15. Darovací** smlouva Mikroregion Český ráj – příspěvek na cyklobusy ve výši 8.000,-Kč

Hlasování pro darovací smlouvu: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

**16. Schválení** žádosti o dotaci na činnost spolku – SDH Libuň ve výši 40.000 Kč.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

**17. Schválení** žádosti o dotaci na činnost spolku – Sokol Libuň ve výši 40.000 Kč.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

**18. Schválení** žádosti o dotaci na činnost spolku – Lověna Libuň ve výši 20.000 Kč.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

**19. Schválení** žádosti o dotaci na činnost spolku – Motorsport Libuň ve výši 20.000 Kč.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

**20. Schválení** výše odměny za sekání hřbitova a jeho přilehlých pozemků zapsaným spolkem Motorsport Libuň ve výši 6.000 Kč/ seč.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0



**21. Schválení** OZV o nočním klidu: odstavec f) změna termínu z 15. 6. 2019 na 24. 8. 2019 z důvodu konání „Oslav 650 let od založení obce Libuň“, odstavec i) „Libuňské pozdravení“ se ruší, doplnění termínů 6. 7, 20. 7. a 9. 8. 2019 ve VT Jinolice v k. ú. Březka do 24:00 hod a 3. 8. 2019 v kempu Prachovská osma v k. ú. Březka do 24:00 hod

Hlasování OZV o nočním klidu: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

**22. Záměr č. 4** pronajmout pozemky p. č. 212, 220/1 a část 193 o výměře cca 2 ha za cenu 500 Kč/ha/rok panu Jaroslavu Floriánovi, Prachov

Hlasování pro záměr č. 4: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

**23. Diskuze**

* Paní Paslerová podotýká: na Březce na návsi je pumpa kde se plýtvá vodou. Pumpu využívají pěší i cyklisté, kteří si tam často myjí ruce, kola, dolévají vodu a podobně a není výjimkou, že nechají kohout puštěný a voda tak zbytečně neustále teče. Zajímalo by jí tedy, zda by se tam nemohlo instalovat pítko, jako mají v Jinolicích.
* Pan Burda a paní Zrnečková odpovídají, že instalovat tam pítko není tak jednoduché neboť by se muselo žádat o vzorky a hlídat tak zda není voda závadná. Nakonec se shodli, že by se tam dala instalovat intervalová baterie.
* Paní Lívancová má dotaz: Proč platíme v Libuni a to především na Březce svoz komunálního odpadu za velikost popelnice a nikoliv na osobu. Domnívá se totiž, že když žije v domě jen jeden občan, tak ani tu nejmenší popelnici nenaplní a tudíž si myslí, že poplatek za popelnici 1380,-Kč na rok na jednoho občana je moc. Dále srovnává s okolními obcemi, kde se poplatek platí na osobu a ne za nádobu. Dále usuzuje, že by se měla poptat jiná společnost na svoz komunálního, odpadu a zjistit tak, zda by to nebylo jinde výhodnější.
* Paní Zrnečková odpovídá, že každá obec má jinou vyhlášku o nakládání s komunálním odpadem a nelze se srovnávat s jinými obcemi, neboť ty například mají vlastní skládku a proto je poplatek na občana daleko nižší. V obci Březka je to s nakládáním komunálního odpadu vždy složité, neboť tam je spousta chatařů a, kdyby se tam přidělil kontejner, který by se rozpočítal na několik
* domácností a tím by byl poplatek na rok daleko nižší, tak by chataři do tohoto kontejneru házeli pytle se svým odpadem a tudíž by ho brzy naplnili a nakonec by se odpadky povalovaly všude, neboť to tak v minulosti již bylo.
* Paní Burdová se k této diskuzi také připojila, neboť jako bývalá starostka má se svážení odpadu své zkušenosti a podotkla, že komunální služby Jičín nám sami kdysi vypověděli smlouvu a jediný kdo nám tehdy skládkování nabídl, byla právě nynější společnost Marius Pedersen Group. Dále vysvětlila, že komunální služby Jičín mají menší poplatky za svoz komunálního odpadu, neboť mají vlastní skládku a vyvážení na ní poskytují jen obcím, které se podílely na vybudování této skládky a na její údržbě, což obec Libuň nebyla. Dále podotýká, že většině občanů to jak je to nyní vyhovuje a nelze kombinovat dvě rozdílné společnosti na sběr komunálního odpadu v jedné obci.
* Paní Zrnečková i tak přislíbila, že se zkusí poptat jiná společnost a uvidí se, zda by šlo pro občany něco výhodnějšího zařídit.
* Druhý dotaz paní Lívancové se týká silnice na Březce, která vede z horní vsi dolů k tamějšímu rybníčku. Budovaly se zde totiž přípojky a projížděli tam dřevaři a silnice je poškozená, tak se ptá, kdo to dá do pořádku.
* Pan starosta odpověděl, že o této skutečnosti ví a podotýká, že by jí měl opravit ten, kdo ji poškodil.
* Třetí dotaz paní Lívancové je ohledně nově přistěhovalých na Březce. Za prvé upozornila, že se tam nyní vyskytuje hodně psů, kteří všude kálí, a tudíž požádala, zda by se tam mohla vyvěsit obecně závazná vyhláška pro pohyb psů ve veřejném prostranství. Za druhé pak žádá, zda by se tam mohla také vyvěsit orientační mapa s popisnými čísly chatek, neboť se neustále stává, že turisté svoji chatu nemohou nalézt.
* Zastupitelé se vyjádřili, že vyvěsit na Březce obecně závaznou vyhlášku pro volný pohyb psů i orientační mapu chatek není problém a tudíž ji v nejbližší době vyvěsí.
* Poslední čtvrtý dotaz paní Lívancové se týká autobusové čekárny na Březce. Zajímá jí kdo je vlastníkem autobusové čekárny a podotýká, že čekárna je v špatném stavu a potřebovala by opravit.
* Zastupitelé odpověděli, že čekárna je obecní, ale pozemek na kterém stojí patří panu Věroslavu Buškovi. Dále se vyjádřili, že čekárna se pravděpodobně nechá zbourat a místo ní se postaví nová o kousek níž na křižovatce na obecním pozemku, jako už to bylo v plánu za minulého zastupitelstva.
* Paní Paslerová vyjádřila prosbu, zda by chataři z Březky nemohli odkládat označené a zaplacené pytle na směsný komunální odpad na jiné místo, neboť je odkládají všude a to často na konci víkendu. Pytle tam poté postávají celý týden, kdy je mezi tím kočky roztrhají a odpadky se pak válejí všude.
* Pan Burda podotýká, že alespoň mají pytle označené a ne jenom černé, které se často povalují všude a uklízet je musí obecní zaměstnanci nebo dobrovolníci. Ve své podstatě označené pytle, které se prodávají na OÚ se mohou odkládat kdekoliv po trase svozu komunálního odpadu.
* Paní Zrnečková přislíbila, že zastupitelé projednají tuto záležitost a zkusí vybrat další vhodné sběrné místo na Březce pro chataře, kde by se tyto pytle mohli shromažďovat.
* Paní Burdová se zajímá, kde bydlí paní Williams a v jakých místech tam prosakuje voda.
* Pan starosta ji odpovídá a popisuje místo v Jivanech kde paní Williams bydlí a potvrzuje, že tam opravdu voda teče, ale nikdo neví jakou příčinou. Stavoka se vyjádřila, že jejich vinou to není, tak se nabízí možnost, že vlivem změny terénu důsledkem výstavby si spodní voda našla jinou cestu a nyní vytéká v potůček. Paní Williams, také potvrdila, že barva vody, která vytéká, má odlišnou barvu od té z vodovodu. Nyní se čeká na sušší období a poté se tato situace vyhodnotí.

**25. Závěr** – Návrhová komise sděluje, že v průběhu jednání zastupitelstva obce nebyly návrhové komisi doručeny žádné návrhy na změny, nebo úpravy přijatých usnesení a rekapituluje výsledky jednotlivých projednávaných bodů programu na dnešním zasedání. Pan starosta děkuje za účast a zve na výročí založení SDH Jivany a sraz rodáků konaný 18. 5. 2019.

Ukončeno: 18:50 hod.

Zapsala: L. Vránová

Ověřovatelé zápisu: P. Veselý……………………………………………….

J. Burda……………………………………………......