



záměr: Z/2024/10118
řízení: R/2024/68960
č. j.: R/2024/68960/10
datum: 18. 3. 2025

Oprávněná úřední osoba:

Bc. Kateřina Tučková, DiS. – referent oddělení pozemních staveb odboru stavební úřad Městského úřadu Jičín

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal podle § 182 až § 192 stavebního zákona žádost o vydání povolení stavby, obdrženou dne 30. 7. 2024, žadatele

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín - Podmokly

zastoupená na základě písemné plné moci

MONTPROJEKT, a.s., IČ 28494032, se sídlem Arnošta z Pardubic č. p. 2082, 531 17 Pardubice – Zelené Předměstí

(dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 195 a § 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu nazvanou:

JC- Libuň, p.č. 128/6 – kNN

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 126/4 (ostatní plocha), 128/6 (ovocný sad), 873 (ostatní plocha), 936 (ostatní plocha) v katastrálním území Libuň.

Druh a účel povolované stavby:

SO 07 - Kabelové vedení NN – liniová stavba technické infrastruktury

nové zemní kabelové vedení nízkého napětí pro rozšíření distribuční soustavy elektrické energie z důvodu napojení nového odběrného místa

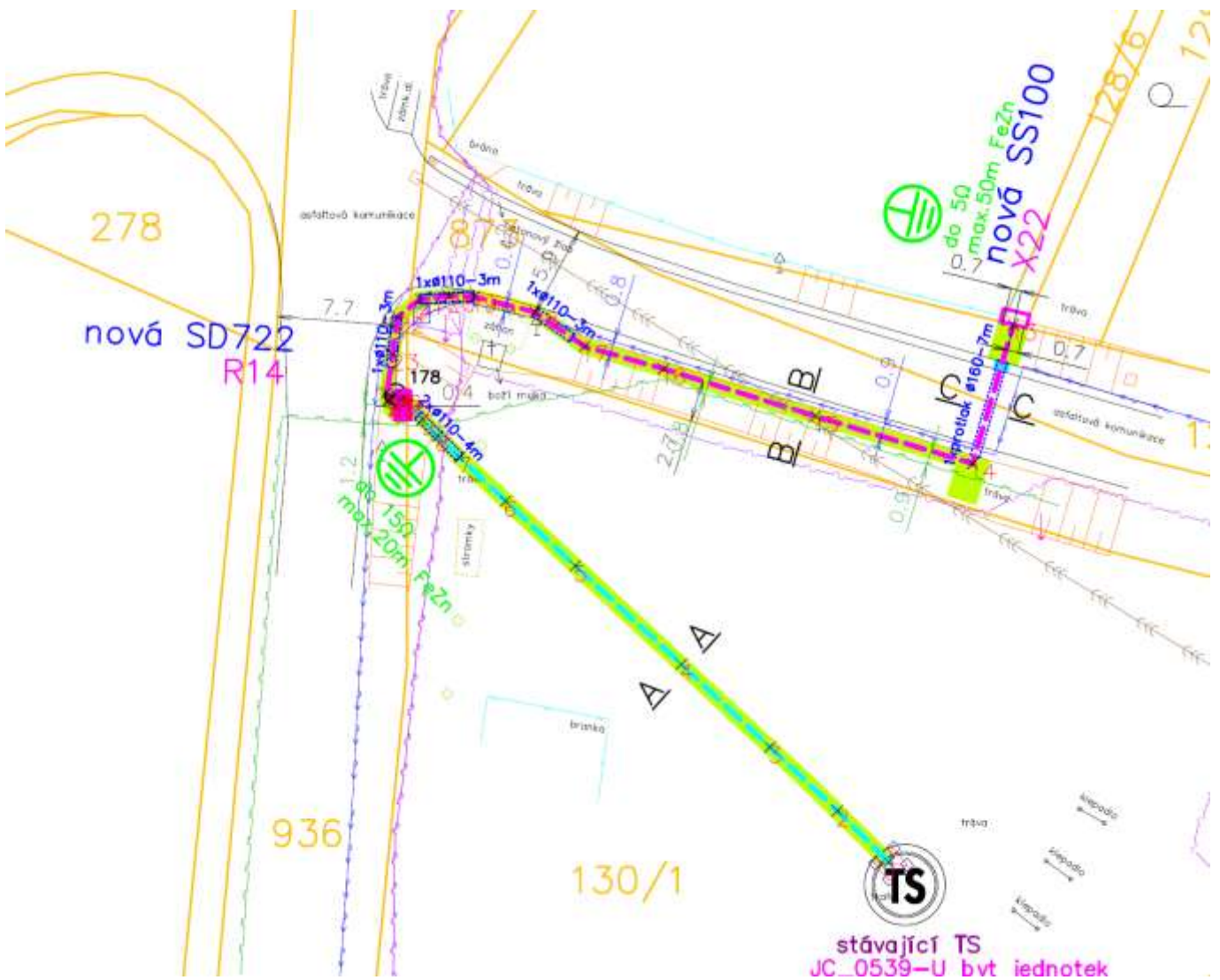
Popis stavby:

Nové zemní kabelové vedení NN 1 kV 1-AYKY 3x240+120 v délce trasy 50 m bude umístěno na pozemcích parc. č. 126/4, 128/6, 873, 936, k. ú. Libuň.

Po zvýšení kapacity stávajícího zemního vedení spočívající ve výměně za nové kabelové vedení 2x AYKY 3x240+120 ve stávající trase na parc. č. 130/1, k. ú. Libuň, vedené ze stávající trafostanice JC_0539 „U byt. jednotek“ až ke stávajícímu betonovému sloupu č. 178 na parc. č. 936, k. ú. Libuň (není předmětem povolení), bude od sloupu č. 178 z nové rozpojovací jističí skříně SD722 (R14) zemním výkopem osazeno nové kabelové vedení 1 kV 1-AYKY 3x240+120 do nové trasy v zeleném pásu stáčejší se podél komunikace na pozemcích parc. č. 936 a 873, kolem sloupu Nejsv. Trojice, nemovité kulturní památky, až na úroveň protější parc. č. 128/6. Zde bude nové vedení protlakem o průměru 160 mm a délce 7 m napříč komunikací přes pozemky parc. č. 873 a 126/4 až na jižní hranici pozemku parc. č. 128/6 položeno a zakončeno novou přípojkovou skříní SS100 budoucího odběrného místa (viz. zakres vedení trasy).

Minimální vzdálenosti od hranic sousedních pozemků budou u parc. č. 130/1 z východní strany 0,4 m, ze severní 2,7 m a 0,7 m u pozemků parc. č. 128/3 a 128/5. Výkop kabelové rýhy pro uložení kabelů NN bude proveden v hloubce 82 cm s minimálním krytím 70 cm ve volném terénu zeleného pásu a v případě protlaku při křížení silničního tělesa 120 cm. Koncová přípojková skříň bude osazena na hranici pozemku parc. č. 128/6 a základový díl kabelové skříně bude uložen ve výkopu hloubky 65 cm a osazen spodní hranou skříně min. 60 cm nad konečný upravený terén.

Kabelová vedení NN neobsahují žádná technologická zařízení.



II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

II.1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace „název: JC- Libuň, p.č. 128/6 - kNN, vypracoval: Pavel Fiala, hlavní projektant: Jan Hodný (ČKAIT č.0014761), datum: 5/2024“.

II.2. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a stavbyvedoucího, včetně kontaktních údajů, a to nejméně 7 dnů před zahájením stavby.

II.3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

a) započetí stavby

b) dokončení stavby (kontrolní prohlídka bude provedena v rámci kolaudačního rozhodnutí)

II.4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

II.5. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

II.6. Stavebník zajistí splnění podmínek památkové péče uvedených v Koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Jičín, odboru životního prostředí, č. j. MuJc/2024/20751/ZP/VaE, ze dne 23. 7. 2024:

II.6.1. Před započtím prací v blízkosti nemovité kulturní památky pilíře Nejsvětější Trojice na pozemcích parc. č. 130/1 a 873, vše k. ú. Libuň, bude provedeno okolo této kulturní památky ochranné bednění, které ale nebude do této kulturní památky nijak kotveno.

II.6.2. V okruhu do 5 m od nemovité kulturní památky pilíř Nejsvětější Trojice na pozemcích parc. č. 130/1 a 873, vše k. ú. Libuň, budou probíhat případné výkopové práce ručně, tj. bez použití těžké techniky, a dále v tomto okruhu nebude uskladněn žádný stavební materiál či odpad.

II.6.3. Započetí prací bude oznámeno s minimálně 7 denním předstihem Městskému úřadu Jičín, odbor stavební úřad, oddělení památkové péče

II.7. Stavebník dodrží podmínky jednotlivých vlastníků/správce sítí dopravní a technické infrastruktury stanovené v níže uvedených sděleních, stanoviscích a vyjádřeních:

- vyjádření STAVOKA Kosice, a. s., č. j. 55/S-P/2024, ze dne 31. 5. 2024,

- vyjádření GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003092453, ze dne 14. 6. 2024

- vyjádření CETIN, a. s., č. j. 175158/24, ze dne 8. 6. 2024

- vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0102172319, ze dne 26. 6. 2024,

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 182 písm. a) a c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín – Podmokly

Obec Libuň, IČ 00271764, se sídlem Libuň č. p. 27, 507 15 Libuň

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČ 70947996, Na Okrouhlíku č. p. 1371/30, 500 02 Hradec Králové - Pražské Předměstí

Martin Bernat, Libuň č. p. 179, 507 15 Libuň

ODŮVODNĚNÍ

Dne 30. 7. 2024 podal stavebník žádost o vydání povolení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, žádost posoudil a zjistil, že neobsahuje všechny předepsané náležitosti podle § 184 stavebního zákona a neposkytuje tak dostatečný podklad pro posouzení stavby, a proto žadatele vyzval přípisem č. j. R/2024/68960/2, ze dne 7. 1. 2025, k doplnění žádosti a k odstranění vad žádosti, současně řízení přerušil a stanovil lhůtu pro zmíněné doplnění žádosti a odstranění vad žádosti. Žadatel žádost doplnil o požadované podklady dne 23. 1. 2025.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, znovu přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že obsahuje všechny požadované předepsané náležitosti podle § 184 stavebního zákona a stanovil účastníky řízení, kterými jsou dle § 182 stavebního zákona:

stavebník (§ 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
zastoupená na základě písemné plné moci

MONTPROJEKT, a.s., IČ 28494032, se sídlem Arnošta z Pardubic č. p. 2082, 530 02 Pardubice - Zelené
Předměstí

*obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (§ 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 3 správního
řádu):*

Obec Libuň, IČ 00271764, Libuň 27, 507 15 Libuň (datová schránka ID: nwha9f5)

*vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo
k tomuto pozemku nebo stavbě (§ 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):*

Obec Libuň, IČ 00271764, Libuň 27, 507 15 Libuň (datová schránka ID: nwha9f5)

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČ 70947996, Na Okrouhlíku č. p. 1371/30, 500 02 Hradec Králové
- Pražské Předměstí (datová schránka ID: 6m8k8ey)

Martin Bernat, Libuň č. p. 179, 507 15 Libuň

STAVOKA Kosice, a.s., IČ 25275119, Kosice č. p. 130, 503 51 Kosice (datová schránka ID: wfwu3ia)

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, 602 00 Brno - Zábrdovice (datová schránka
ID: jnnyjs6)

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha – Libeň (datová schránka
ID: qa7425t)

*osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být
rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (§ 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního
řádu) – se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:*

parc. č. 128/3, 128/5, 130/1, k. ú. Libuň

osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon (§ 182 písm. e) stavebního zákona a § 27 odst. 3 správního řádu):

nevyskytují se

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z údajů evidovaných v katastru nemovitostí. Okruh účastníků řízení sestavil z výše uvedených osob. Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby jím dle jeho názoru nemohou být přímo dotčena vlastnická práva ani jiná věcná práva žádných dalších osob.

Následně Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, přípisem č. j. R/2024/68960/5, ze dne 6. 2. 2025, vyznamenal účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, vyznamení o zahájení řízení bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Jednotlivě bylo vyznamení o zahájení řízení doručováno pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona (o které účastníky se jedná viz výše v odůvodnění). Současně Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, poučil účastníky řízení, že veškeré následující písemnosti budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Současně s vyznamením o zahájení řízení Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto vyznamení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Ve vyznamení o zahájení řízení byli účastníci řízení dále poučeni o možnosti podávání námitek ve smyslu § 190 stavebního zákona a o tom, že stavební úřad shromáždil podklady pro vydání rozhodnutí.

Žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě neuplatnil námítky. Žádný z účastníků řízení nevyužil lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí.

Tolik k účastníkům a průběhu řízení.

K žádosti stavebník připojil vyjádření, závazná stanoviska, rozhodnutí dotčených orgánů, jejichž zájmu chráněných jinými právními předpisy se povolení stavby dotýká, a to:

- sdělení Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Územní pracoviště Jičín, č. j. KSHSK 22422/2024/HOK.JC/Fi, ze dne 26. 6. 2024,
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Jičín, vydal Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, č. j. MuJc/2024/20751/ZP/VaE, ze dne 23. 7. 2024,

K žádosti stavebník připojil vyjádření vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- stanovisko zadavatele ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, ze dne 26. 6. 2024.
- vyjádření Obec Libuň, IČ 00271764, ze dne 26. 6. 2024
- stanovisko Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČ 70947996, č. j. SSKHK/SS/11373/2024, ze dne 11. 6. 2024
- vyjádření STAVOKA Kosice, IČ 25275119, a.s., č.j. 55/S-P/2024, ze dne 31. 5. 2024
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, zn. 5003092453, ze dne 14. 6. 2024
- vyjádření CETIN, a.s., IČ 04084063, č. j. 175158/2024, ze dne 8. 6. 2024

K žádosti dále stavebník připojil:

- plná moc pro zastupování stavebníka,
- projektová dokumentace „název: „název: JC- Libuň, p.č. 128/6 - kNN, vypracoval: Pavel Fiala, hlavní projektant: Jan Hodný (ČKAIT č.0014761), datum: 5/2024“,
- souhlas vlastníka nemovitosti Obce Libuň, IČ 00271764, se záměrem vyznačený na situačním výkresu dokumentace, ze dne 26. 6. 2024
- souhlas správce nemovitosti Správy silnic Královéhradeckého kraje, IČ 70947996, se záměrem vyznačený na situačním výkresu dokumentace, ze dne 17. 6. 2024, přílohy smlouvy o smlouvě budoucí č. 9/30/24/0176/La/N k č.j. ZN/902/SS/24 ze 11. 6. 2024
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje, IČ 70947996 a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, číslo smlouvy 9/30/24/0176/La/N
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi

Obcí Libuň, IČ 00271764 a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, zn. smlouvy CEZd_SoBS VB 186230/IV-12-2027986/JC-Libuň, p.č. 128/6 – k NN ze dne 26. 6. 2024

- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi Martinem Bernatem, trvale bytem Libuň č. p. 179, 507 15 Libuň a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, zn. smlouvy CEZd_SoBS VB 186233/IV-12-2027986/JC-Libuň, p.č. 128/6 – k NN ze dne 2. 6. 2024

Předložená projektová dokumentace „název: JC- Libuň, p.č. 128/6 - kNN, vypracoval: Pavel Fiala, hlavní projektant: Jan Hodný (ČKAIT č.0014761), datum: 5/2024“ je úplná a přehledná, členěná na jednotlivé po sobě jdoucí oddíly tak, jak to vyžaduje charakter stavby. Z hlediska celkové koncepce díla, úplnosti a koordinace prací ověřil projektovou dokumentaci stavby Jan Hodný, autorizovaný technik v oboru technologická zařízení staveb, osvědčení o autorizaci č. 44847.

Tolik k popisu shromážděných podkladů pro vydání rozhodnutí.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, v řízení o povolení stavby posoudil, v souladu s ustanovením § 193 stavebního zákona, zda je stavba v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

Navržená stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, tj. Územním plánem obce Libuň účinným od 1.10. 2021. Dle tohoto územního plánu se záměr nachází v zastavěném území v následujících plochách :

- *Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI*
 - ve změnové zastavitelné ploše s označením „Z12“ a s výše uvedeným funkčním využitím se nachází dotčená část plochy pozemku parc. č. 128/6 v k.ú. Libuň;
- *Plochy dopravní infrastruktury – silniční – DS*
 - v zastavěném území a s výše uvedeným funkčním využitím se nachází dotčená část plochy pozemku parc. č. 936 v k.ú. Libuň;
- *Plochy veřejných prostranství – PV*
 - v zastavěném území a s výše uvedeným funkčním využitím se nachází dotčená část plochy pozemků parc. č. 126/4 a 873 v k.ú. Libuň.

V rámci předmětného záměru dojde k umístění nového podzemního kabelového vedení, které bude ukončeno v nové pojistkové skříni. Toto nově navrhované vedení bude přípojkou pro budoucí objekt rodinného domu. Navrhované objekty technické infrastruktury jsou v rámci funkční plochy „BI“ zařazeny do přípustného využití jako „*pozemky, stavby a zařízení technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území*“ a v rámci funkčních ploch „DS“ a „PV“ jsou zařazeny do přípustného využití jako „*pozemky, stavby a zařízení technické infrastruktury*“, což se vztahuje k předmětnému záměru. Navrhované stavby technické infrastruktury jsou navrženy v souladu s podmínkami stanovenými ÚP Libuň a jsou přípustné. Nová pojistková skříň pro připojení nového odběrného místa (objekt rodinného domu) je navržena v rámci funkční plochy „BI“, kde jsou objekty pro bydlení zmíněny v hlavním využití jako „*bydlení v rodinných domech*“ a tím je stavba technické infrastruktury pro budoucí objekt rodinného domu přípustná a v souladu s podmínkami stanovenými ÚP Libuň.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Není relevantní, obec Libuň má zpracovaný územní plán.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Navrhovaná stavba je dle názoru Městského úřadu Jičín, odbor stavební úřad, rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, zejména pak s požadavky na umístování staveb a s technickými požadavky na stavby.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, dále vyhodnotil i soulad stavby s požadavky jiných právních předpisů a se závaznými stanovisky, příp. vyjádřeními, dotčených orgánů, přičemž konstatuje, že z tohoto posouzení vyplývá, že případné negativní dopady záměru nepřekročí limity, kdy by stavba již představovala nepřijatelný zásah do veřejných zájmů chráněných těmito jinými právními předpisy. Stavba je tedy navržena tak, aby splňovala ustanovení § 145 stavebního zákona, tedy aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, uvolňování emisí, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod, nevhodného nakládání s odpady apod.

Ke stavbě byla doložena výše v odůvodnění uvedená závazná stanoviska, příp. vyjádření, dotčených orgánů. Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, zkoordinoval podmínky těchto závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných jinými předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Stavba je dle názoru Městského úřadu Jičín, odbor stavební úřad, také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, nevyžaduje vznik nové veřejné dopravní nebo technické infrastruktury.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, stanovil okruh účastníků řízení dle § 182 stavebního zákona a zajistil, aby všichni účastníci řízení měli rovná práva a mohli svá práva a právem chráněné zájmy v řízení účinně hájit.

Výše uvedené podmínky Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech. Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, zjistil, že realizací stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, jeho prováděcími vyhláškami a jinými právními předpisy chránícími dotčené veřejné zájmy. Předmětná stavba je z hlediska posouzení chráněných veřejných zájmů dotčenými orgány přípustná. Projektová dokumentace splňuje požadavky na výstavbu. Stavba je také v souladu s územně plánovací dokumentací a s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

V průběhu řízení nevyšly najevo žádné skutečnosti, které by bránily povolení stavby. Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno.

Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto usnesení zastižen, usnesení se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb, pokud se doručuje jeho prostřednictvím. Jestliže si adresát uložené usnesení ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo usnesení k vyzvednutí připraveno, nevyzvedne, považuje se usnesení podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání odvolání).

Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

O odvolání proti tomuto rozhodnutí rozhoduje Krajský úřad Královéhradeckého kraje. Odvolání se v souladu s ustanovením § 86 odst. 1 správního řádu podává u Městského úřadu Jičín, odbor stavební úřad.

Odvolání musí mít náležitosti podání uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a v souladu s ustanovením § 82 odst. 2 správního řádu musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá, a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

UPOZORNĚNÍ

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením. Změna stavby před jejím dokončením smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením. Pouze nepodstatné odchylky od dokumentace **(kdy se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí, její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o změnu stavby, která je kulturní památkou)** se podle ustanovení § 224 stavebního zákona nepovažují za změnu stavby a projednávají se v kolaudačním řízení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. O nabytí právní moci rozhodnutí stavební úřad účastníky řízení přípisem vyrozumí.

Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Doby platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Mgr. Martin Mezera
vedoucí odboru stavební úřad
Městského úřadu Jičín

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. a) v souvislosti s ustanovením § 9 zákona o správních poplatcích ponížen o slevu na poplatku, ve výši 9.000 Kč byl zaplacen.

Rozdělovník

stavebník (zástupce)

MONTPROJEKT, a.s., IČ 28494032, Arnošta z Pardubic č. p. 2082, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí (datová schránka ID: fgdetem)

obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Obec Libuň, IČ 00271764, Libuň č. p. 27, 507 15 Libuň (datová schránka ID: nwha9f5)

dotčené orgány

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, oddělení památkové péče

ostatní účastníci (veřejná vyhláška)

Martin Bernat, Libuň č. p. 179, 507 15 Libuň

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČ 70947996, Na Okrouhlíku č. p. 1371/30, 500 02 Hradec Králové - Pražské Předměstí (datová schránka ID: 6m8k8ey)

STAVOKA Kosice, a.s., IČ 25275119, Kosice č. p. 130, 503 51 Kosice (datová schránka ID: wfwu3ia)

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, 602 00 Brno - Zábrdovice (datová schránka ID: jnnyjs6)

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha – Libeň (datová schránka ID: qa7425t)

Jan Hodný, ČKAIT č. 0014761 (datová schránka ID: w9em8fm)

vlastníci sousedních nemovitostí parc. č. 128/3, 128/5, 130/1, k. ú. Libuň